

**Communauté de Communes de la Vallée de Villé**

# **PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

**Liste des emplacements réservés**

---

**DOCUMENT DE TRAVAIL**

**Avril 2018**

---

**AGENCE DE DEVELOPPEMENT  
ET D'URBANISME  
DE L'AGGLOMERATION  
STRASBOURGEOISE**  
9, Rue Brûlée • CS 80047  
67002 Strasbourg Cedex  
**Tél. 03 88 21 49 00**  
Fax 03 88 75 79 42  
**www.adeus.org**  
E-mail [adeus@adeus.org](mailto:adeus@adeus.org)

---



<b>LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - ALBE</b>			
<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>ALB 1</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU 6 mètres d'emprise	Commune	14,05
<b>ALB 2</b>	Création de voies pour la desserte de la zone IAU 5,50 mètres d'emprise	Commune	14,90
<b>ALB 3</b>	Aménagement d'un réseau d'eaux pluviales	Commune	0,59

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - BASSEMBERG**

Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
<b>BAS 1</b>	Création d'une voirie de bouclage de la zone IAU en direction de la rue de l'Empereur 6 mètres d'emprise	Commune	2,61

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - BREITENAU**

Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
<b>BRT 1</b>	Création d'une place publique	Commune	7,69

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - BREITENBACH**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>BRB 1</b>	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	0,52
<b>BRB 2</b>	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	1,23
<b>BRB 3</b>	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	2,00
<b>BRB 4</b>	Elargissement de la rue du Calvaire (+ 2 mètres)	Commune	1,34
<b>BRB 5</b>	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	1,59
<b>BRB 6</b>	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	2,66
<b>BRB 7</b>	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	0,78
<b>BRB 8</b>	Elargissement de la rue de la Grotte (+ 2 mètres)	Commune	1,08
<b>BRB 9</b>	Elargissement de la rue de la Grotte (+ 2 mètres)	Commune	1,03
<b>BRB 10</b>	Elargissement du chemin rural à 5 mètres depuis la rue des Tilleuls	Commune	0,03
<b>BRB 11</b>	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue des Sapins 5 mètres d'emprise	Commune	0,75
<b>BRB 12</b>	Création d'un sentier depuis la rue du Mont Sainte Odile vers la zone IAU du Fronenberg 5 mètres d'emprise	Commune	1,39
<b>BRB 13</b>	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue du Stade 5 mètres d'emprise	Commune	2,52

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - DIEFFENBACH-AU-VAL**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>DIE 1</b>	Réalisation de 2 pans coupés Route de Neuve Eglise	Commune	0,19
<b>DIE 2</b>	Elargissement à 6 mètres du Chemin des Trois Pierres	Commune	0,51
<b>DIE 3</b>	Création d'un chemin piétons à partir de la Route de Neuve Eglise en direction de la zone IAU 4 mètres d'emprise	Commune	1,49
<b>DIE 4</b>	Amorce de voie à partir de la rue de la Montagne en direction de la zone IIAU	Commune	2,50

**LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - FOUCHY**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>FOU 1</b>	Elargissement de la rue des Etangs Emprise variable	Commune	2,16
<b>FOU 2</b>	Amorce de voirie rue de l'Ecole pour la desserte de la zone IIAU au lieu dit "La Barure" 8 mètres d'emprise	Commune	2,95
<b>FOU 3</b>	Création d'une placette de retournement rue des Champs	Commune	3,84
<b>FOU 4</b>	Aménagement d'un carrefour à l'entrée de Fouchy au croisement de la RD39 et de la RD97	Commune	8,15

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - LALAYE**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>LAL 1</b>	Pan coupé rue de la Hollée, après le cimetière	Commune	0,20
<b>LAL 2</b>	Création d'un accès/espace public devant la salle polyvalente	Commune	4,44
<b>LAL 3</b>	Création d'une voirie à partir de la place de la Mairie en direction de la salle polyvalente 6 mètres d'emprise	Commune	4,27

**LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - MAISONSGOUTTE**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>MAI 1</b>	Elargissement de la rue du Giessen 6 mètres d'emprise	Commune	2,86
<b>MAI 2</b>	Création d'un chemin piétons à partir de la rue Wackenbach 6 mètres d'emprise	Commune	20,09
<b>MAI 3</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la Grand Rue 8 mètres d'emprise	Commune	2,22
<b>MAI 4</b>	Création d'un cimetière et d'un espace public rue du Giessen	Commune	20,09

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - NEUBOIS**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>NEU 1</b>	Amorce de voie rue Allmend Emprise variable	Commune	0,84
<b>NEU 2</b>	Amorce de voie dans le prolongement de la rue des Primevères Emprise variable	Commune	0,52

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - NEUVE EGLISE**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>NEV 1</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue de l'Altenberg 6 mètres d'emprise	Commune	6,18
<b>NEV 2</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue du Vieil Etang 6 mètres d'emprise	Commune	1,63
<b>NEV 3</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue de l'Altenberg 6 mètres d'emprise	Commune	2,77
<b>NEV 4</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue du Frankembourg 6 mètres d'emprise	Commune	1,27
<b>NEV 5</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU à partir de la rue de Dieffenbach 6 mètres d'emprise	Commune	2,74
<b>NEV 6</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU à partir de la rue Principale à Hirtzelbach	Commune	1,79
<b>NEV 7</b>	Installation d'un poste de transformation électrique rue de Principale à Hirtzelbach 4 mètres x 4 mètres	Commune	0,16
<b>NEV 8</b>	Création d'une voirie de desserte de la zone IAUX à partir de la rue Jean-Louis Guiot 10 mètres d'emprise	Commune	8,76

**LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - SAINT MARTIN**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>MAR 1</b>	Elargissement de la rue entre la route du Hohwald et la rue du Moulin 6 mètres d'emprise	Commune	0,49
<b>MAR 2</b>	Elargissement de la rue du Moulin 6 mètres d'emprise	Commune	0,43
<b>MAR 3</b>	Elargissement de la rue de la Grotte 6 mètres d'emprise	Commune	0,27
<b>MAR 4</b>	Placette de retournement chemin du Kinschberg 20mx20m d'emprise	Commune	4,00

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - SAINT MAURICE**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaires</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>MAU 1</b>	Réaménagement du carrefour sur la RD424	Département	5,18
<b>MAU 2</b>	Elargissement pour le réaménagement du carrefour sur la RD424	Commune	0,56
<b>MAU 3</b>	Aménagement d'une placette de retournement rue du Beau Site	Commune	2,23
<b>MAU 4</b>	Aménagement d'une placette de retournement rue des Mésanges	Commune	1,78

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - SAINT PIERRE BOIS**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>SPB 1</b>	Création d'un accès à partir de la rue de Dambach en direction de la zone IIAU 8 mètres d'emprise	Commune	2,65
<b>SPB 2</b>	Elargissement du chemin rural en prolongement de la rue des Alouettes 7 mètres d'emprise	Commune	6,83

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - TRIEMBACH-AU-VAL**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>TRI 1</b>	Création d'un accès à la zone IAU "Hinter Haueuser" depuis la rue des Près 8 mètres d'emprise	Commune	3,76
<b>TRI 2</b>	Création d'un accès à la zone IAU "Hinter Haueuser" depuis la rue du Scheibenberg 6 mètres d'emprise	Commune	2,26
<b>TRI 3</b>	Elargissement du chemin du Sarrirainweg (prolongement de la rue des Guerriers) 8 mètres d'emprise	Commune	1,37
<b>TRI 4</b>	Elargissement du chemin des Guerriers (prolongement de la rue des Guerriers) 8 mètres d'emprise	Commune	3,96
<b>TRI 5</b>	Aménagement du carrefour rue Hohwarth avec tourne-à-gauche et création d'un accès donnant sur la rue du Silberberg 10 mètres d'emprise	Commune	20,57

## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - URBEIS

Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
<b>URB 1</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue des Cruses	Commune	0,07
<b>URB 2</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue partant de la rue Principale en direction du lieu-dit "Prés de la Croix"	Commune	0,86
<b>URB 3</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue du Schnarupt	Commune	1,23
<b>URB 4</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue desservant les "Prés de la Tante Jeanne"	Commune	1,19
<b>URB 5</b>	Elargissement à 5 mètres du chemin rural pour la desserte de la zone IIAU	Commune	0,13
<b>URB 6</b>	Elargissement à 5 mètres du chemin rural pour la desserte de la zone IIAU	Commune	0,46
<b>URB 7</b>	Création d'une voie de desserte de la zone IIAU 5 mètres d'emprise	Commune	6,59
<b>URB 8</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue des Champs d'Yvrée	Commune	15,51
<b>URB 9</b>	Elargissement à 5 mètres des rues du Temple et Blanche Maison jusqu'à la Route des Crêtes au Climont	Commune	3,40
<b>URB 10</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue Blanche Maison au Climont	Commune	2,24
<b>URB 11</b>	Création d'une placette de retournement au-delà de la zone IIAU rue Blanche Maison au Climont	Commune	7,49
<b>URB 12</b>	Elargissement à 5 mètres du chemin parallèle à la Route des Crêtes, desservant le lotissement au Climont	Commune	1,95
<b>URB 13</b>	Création d'une placette de retournement rue des Aviateurs	Commune	9,00
<b>URB 14</b>	Création d'une placette de retournement à l'intersection du chemin des Murailles et du chemin allant sur la Grande Bollée (commune de Lalaye)	Commune	36,00
<b>URB 15</b>	Création d'une placette de retournement rue du Schnarupt	Commune	3,96
<b>URB 16</b>	Elargissement à 5 mètres de la rue menant aux "Jardinets"	Commune	1,65

<b>LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - VILLE</b>			
<b>Numéro</b>	<b>Désignation des opérations</b>	<b>Bénéficiaire</b>	<b>Superficie (en ares)</b>
<b>VIL 1</b>	Elargissement de la rue du Beau Regard 6 mètres d'emprise	Commune	2,38
<b>VIL 2</b>	Création d'une voirie au Schmissberg débouchant sur la RD424 8 mètres d'emprise	Commune	32,57
<b>VIL 3</b>	Elargissement du chemin du Schmissberg 6 mètres d'emprise	Commune	0,88