



L'Agence
de Développement
et d'Urbanisme
de l'Agglomération
Strasbourgeoise



Communauté de Communes de la Vallée de Villé

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. Liste des emplacements réservés

Dossier arrêté

Janvier 2019

Communauté de Communes de la vallée de Villé
1 rue principale 67220 BASSEMBERG
Tél : 03.88.58.91.65
www.valleedeville.fr
E-mail : contact@valleedeville.fr

**AGENCE DE DÉVELOPPEMENT
ET D'URBANISME
DE L'AGGLOMÉRATION
STRASBOURGEOISE**
9 rue Brûlée • CS 80047
67002 Strasbourg Cedex
Tél. 03 88 21 49 00
Fax 03 88 75 79 42
www.adeus.org
E-mail : adeus@adeus.org

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - ALBE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
ALB 1	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU 6 mètres d'emprise	Commune	14,05
ALB 2	Création de voies pour la desserte de la zone IAU 5,50 mètres d'emprise	Commune	14,90
ALB 3	Aménagement d'un réseau d'eaux pluviales	Commune	0,59

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - BREITENAU			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
BRT 1	Création d'une place publique	Commune	7,69

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - BREITENBACH			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
BRB 1	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	0,52
BRB 2	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	1,23
BRB 3	Elargissement de la rue des Vosges (+ 2 mètres)	Commune	2,00
BRB 4	Elargissement de la rue du Calvaire (+ 2 mètres)	Commune	1,34
BRB 5	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	1,59
BRB 6	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	2,66
BRB 7	Elargissement de la rue de la Fontaine (+ 2 mètres)	Commune	0,78
BRB 8	Elargissement de la rue de la Grotte (+ 2 mètres)	Commune	1,08
BRB 9	Elargissement de la rue de la Grotte (+ 2 mètres)	Commune	1,03
BRB 10	Elargissement du chemin rural à 5 mètres depuis la rue des Tilleuls	Commune	0,03
BRB 11	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue des Sapins 5 mètres d'emprise	Commune	0,75
BRB 12	Création d'un sentier depuis la rue du Mont Sainte Odile vers la zone IAU du Fronenberg 5 mètres d'emprise	Commune	1,39
BRB 13	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue du Stade 5 mètres d'emprise	Commune	2,52

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - DIEFFENBACH-AU-VAL			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
DIE 1	Réalisation de 2 pans coupés Route de Neuve Eglise	Commune	0,19
DIE 2	Elargissement à 6 mètres du Chemin des Trois Pierres	Commune	0,51
DIE 3	Création d'un chemin piétons à partir de la Route de Neuve Eglise en direction de la zone IAU 4 mètres d'emprise	Commune	1,49
DIE 4	Amorce de voie à partir de la rue de la Montagne en direction de la zone IIAU	Commune	2,50

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - FOUCHY			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
FOU 1	Elargissement de la rue des Etangs Emprise variable	Commune	2,16
FOU 2	Amorce de voirie rue de l'Ecole pour la desserte de la zone IIAU au lieu dit "La Barure" 8 mètres d'emprise	Commune	2,95
FOU 3	Création d'une placette de retournement rue des Champs	Commune	3,84
FOU 4	Aménagement d'un carrefour à l'entrée de Fouchy au croisement de la RD39 et de la RD97	Commune	8,15

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - LALAYE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
LAL 1	Pan coupé rue de la Hollée, après le cimetière	Commune	0,20
LAL 2	Création d'un accès/espace public devant la salle polyvalente	Commune	4,44
LAL 3	Création d'une voirie à partir de la place de la Mairie en direction de la salle polyvalente 6 mètres d'emprise	Commune	4,27

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - MAISONSGOUTTE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
MAI 1	Elargissement de la rue du Giessen 6 mètres d'emprise	Commune	2,86
MAI 2	Création d'un chemin piétons à partir de la rue Wackenbach 6 mètres d'emprise	Commune	20,09
MAI 3	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la Grand Rue 8 mètres d'emprise	Commune	2,22
MAI 4	Création d'un cimetière et d'un espace public rue du Giessen	Commune	20,09

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - NEUBOIS			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
NEU 1	Amorce de voie rue Allmend Emprise variable	Commune	0,84
NEU 2	Amorce de voie dans le prolongement de la rue des Primevères Emprise variable	Commune	0,52

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - NEUVE EGLISE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
NEV 1	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue de l'Altenberg 6 mètres d'emprise	Commune	6,18
NEV 2	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue du Vieil Etang 6 mètres d'emprise	Commune	1,63
NEV 3	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue de l'Altenberg 6 mètres d'emprise	Commune	2,77
NEV 4	Création d'une voirie de desserte de la zone IAU à partir de la rue du Frankembourg 6 mètres d'emprise	Commune	1,27
NEV 5	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU à partir de la rue de Dieffenbach 6 mètres d'emprise	Commune	2,74
NEV 6	Création d'une voirie de desserte de la zone IIAU à partir de la rue Principale à Hirtzelbach 6 mètres d'emprise	Commune	1,79
NEV 7	Installation d'un poste de transformation électrique rue de Principale à Hirtzelbach 4 mètres x 4 mètres	Commune	0,16
NEV 8	Création d'une voirie de desserte de la zone IAUX à partir de la rue Jean-Louis Guiot 10 mètres d'emprise	Commune	8,76

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS - SAINT MARTIN

Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
MAR 1	Elargissement de la rue entre la route du Hohwald et la rue du Moulin 6 mètres d'emprise	Commune	0,49
MAR 2	Elargissement de la rue du Moulin 6 mètres d'emprise	Commune	0,43
MAR 3	Elargissement de la rue de la Grotte 6 mètres d'emprise	Commune	0,27
MAR 4	Placette de retournement chemin du Kinschberg 20mx20m d'emprise	Commune	4,00

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - SAINT MAURICE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaires	Superficie (en ares)
MAU 1	Réaménagement du carrefour sur la RD424	Département	5,18
MAU 2	Elargissement pour le réaménagement du carrefour sur la RD424	Commune	0,56
MAU 3	Aménagement d'une placette de retournement rue du Beau Site	Commune	2,23
MAU 4	Aménagement d'une placette de retournement rue des Mésanges	Commune	1,78

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - SAINT PIERRE BOIS			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
SPB 1	Création d'un accès à partir de la rue de Dambach en direction de la zone IIAU 8 mètres d'emprise	Commune	2,65
SPB 2	Elargissement du chemin rural en prolongement de la rue des Alouettes 7 mètres d'emprise	Commune	6,83

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - TRIEMBACH-AU-VAL			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
TRI 1	Création d'un accès à la zone IAU "Hinter Haueuser" depuis la rue des Près 8 mètres d'emprise	Commune	3,76
TRI 2	Création d'un accès à la zone IAU "Hinter Haueuser" depuis la rue du Scheibenberg 6 mètres d'emprise	Commune	2,26
TRI 3	Elargissement du chemin du Sarrirainweg (prolongement de la rue des Guerriers) 8 mètres d'emprise	Commune	1,37
TRI 4	Elargissement du chemin des Guerriers (prolongement de la rue des Guerriers) 8 mètres d'emprise	Commune	3,96
TRI 5	Aménagement du carrefour rue Hohwarth avec tourne-à-gauche et création d'un accès donnant sur la rue du Silberberg 10 mètres d'emprise	Commune	20,57

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - URBEIS			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
URB 1	Elargissement à 5 mètres de la rue des Cruses	Commune	0,07
URB 2	Elargissement à 5 mètres de la rue partant de la rue Principale en direction du lieu-dit "Prés de la Croix"	Commune	0,86
URB 3	Elargissement à 5 mètres de la rue du Schnarupt	Commune	1,23
URB 4	Elargissement à 5 mètres de la rue desservant les "Prés de la Tante Jeanne"	Commune	1,19
URB 5	Elargissement à 5 mètres du chemin rural pour la desserte de la zone IIAU	Commune	0,13
URB 6	Elargissement à 5 mètres du chemin rural pour la desserte de la zone IIAU	Commune	0,46
URB 7	Création d'une voie de desserte de la zone IIAU 5 mètres d'emprise	Commune	6,59
URB 8	Elargissement à 5 mètres de la rue des Champs d'Yvrée	Commune	15,51
URB 9	Elargissement à 5 mètres des rues du Temple et Blanche Maison jusqu'à la Route des Crêtes au Climont	Commune	3,40
URB 10	Elargissement à 5 mètres de la rue Blanche Maison au Climont	Commune	2,24
URB 11	Création d'une placette de retournement au-delà de la zone IIAU rue Blanche Maison au Climont	Commune	7,49
URB 12	Elargissement à 5 mètres du chemin parallèle à la Route des Crêtes, desservant le lotissement au Climont	Commune	1,95
URB 13	Création d'une placette de retournement rue des Aviats	Commune	9,00
URB 14	Création d'une placette de retournement à l'intersection du chemin des Murailles et du chemin allant sur la Grande Bollée (commune de Lalaye)	Commune	36,00
URB 15	Création d'une placette de retournement rue du Schnarupt	Commune	3,96
URB 16	Elargissement à 5 mètres de la rue menant aux "Jardinets"	Commune	1,65

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES - VILLE			
Numéro	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie (en ares)
VIL 1	Elargissement de la rue du Beau Regard 6 mètres d'emprise	Commune	2,38
VIL 2	Création d'une voirie au Schmissberg débouchant sur la RD424 8 mètres d'emprise	Commune	32,57
VIL 3	Elargissement du chemin du Schmissberg 6 mètres d'emprise	Commune	0,88
VIL 4	Création d'un accès à la zone IIAU à partir de la rue de Bassemberg	Commune	4,90

